



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 28 DE 27 DE SETEMBRO DE 2017

“Autoriza o Poder Executivo Municipal a Alienar mediante venda, imóveis de propriedade do Município de Livramento de Nossa Senhora, e dá Outras Providências”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições constitucionais, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprova e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar mediante venda, através do procedimento de concorrência pública, nos termos da Lei Federal no 8.666, de 21 de junho de 1993, imóveis de propriedade do Município de Livramento de Nossa Senhora, vinculados à Administração Direta e Indireta até o limite de construção do Centro Administrativo e da nova sede da Prefeitura, sem provisionamento financeiro de caixa, na forma legal.

Parágrafo único - As benfeitorias porventura existentes nos imóveis objeto desta Lei serão parte integrante do procedimento de concorrência pública, autorizado por esta Lei.

Art. 2º - A alienação mediante venda dos imóveis de que trata esta Lei, se processará a partir do correspondente Laudo de Avaliação, o qual será comunicado à Câmara de Vereadores para posterior lançamento do Edital de concorrência pública.

Parágrafo único - As demais condições serão estipuladas no Edital de concorrência pública.

Art. 3º - As despesas decorrentes da venda autorizada por esta Lei ficará a cargo do comprador.

Art. 4º - Para fins de atendimento ao contido no art. 99, da Lei Orgânica do Município, ficam desafetadas de sua primitiva condição de bens indisponíveis, passando à categoria de bens disponíveis, os imóveis definidos no Anexo Único desta Lei.



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA
GABINETE DO PREFEITO

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º - Revogam-se as disposições em contrário.

Livramento de Nossa Senhora, Gabinete do Prefeito, 27 de Setembro de 2017.

JOSÉ RICARDO ASSUNÇÃO RIBEIRO
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de

LIVRAMENTO
de Nossa Senhora
Nossa Terra, Nosso Orgulho

ANEXO ÚNICO

RELATÓRIO DOS IMÓVEIS PARA CONCORRÊNCIA PÚBLICA

Livramento de Nossa Senhora – BA

2017





RELATÓRIO DOS IMÓVEIS PARA CONCORRÊNCIA PÚBLICA

IMÓVEL 01

CARACTERIZAÇÃO:

Os Lotes estão localizados na área urbana do município de Livramento de Nossa Senhora, na **Rua Abílio Cezar Borges**, Bairro Santa Cruz, com área total de 885,48m² (oitocentos e oitenta e cinco, quarenta e oito metros quadrados) divididos em 03 (três) lotes.

DESCRIÇÃO DOS LOTES

- **Lote 01:** 9,96 metros de frente com a Rua Abílio Cezar Borges, 29,60 metros de lateral direita, 29,60 metros de lateral esquerda e 9,91 metros de fundo, com a área total correspondente a 293,87 m²;
- **Lote 02:** 9,96 metros de frente com a Rua Abílio Cezar Borges, 29,60 metros de lateral direita, 29,60 metros de lateral esquerda e 10,00 metros de fundo, com a área total correspondente a 294,87 m²;
- **Lote 03:** 10,05 metros de frente com a Rua Abílio Cezar Borges, 29,60 metros de lateral direita, 29,60 metros de lateral esquerda e 10,04 metros de fundo, com a área total correspondente a 296,73 m²;

LOCALIZAÇÃO:

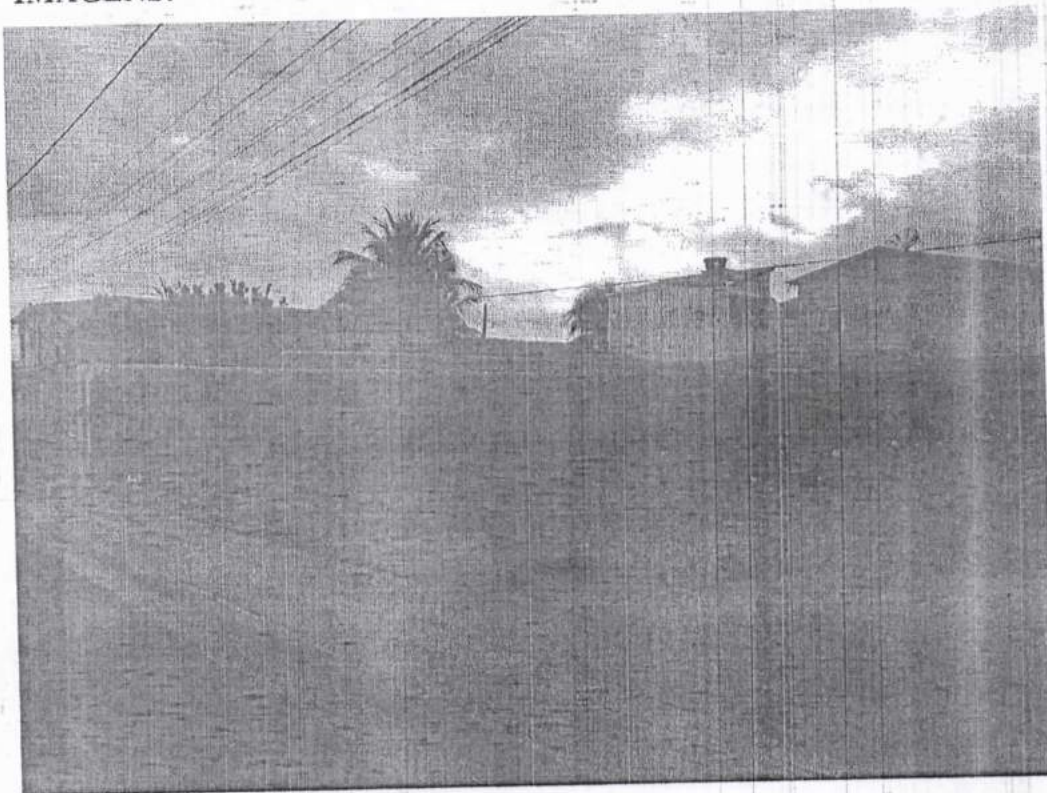


Imagem Satélite da localização dos lotes.

(Handwritten signature)



IMAGENS:



Lote 01



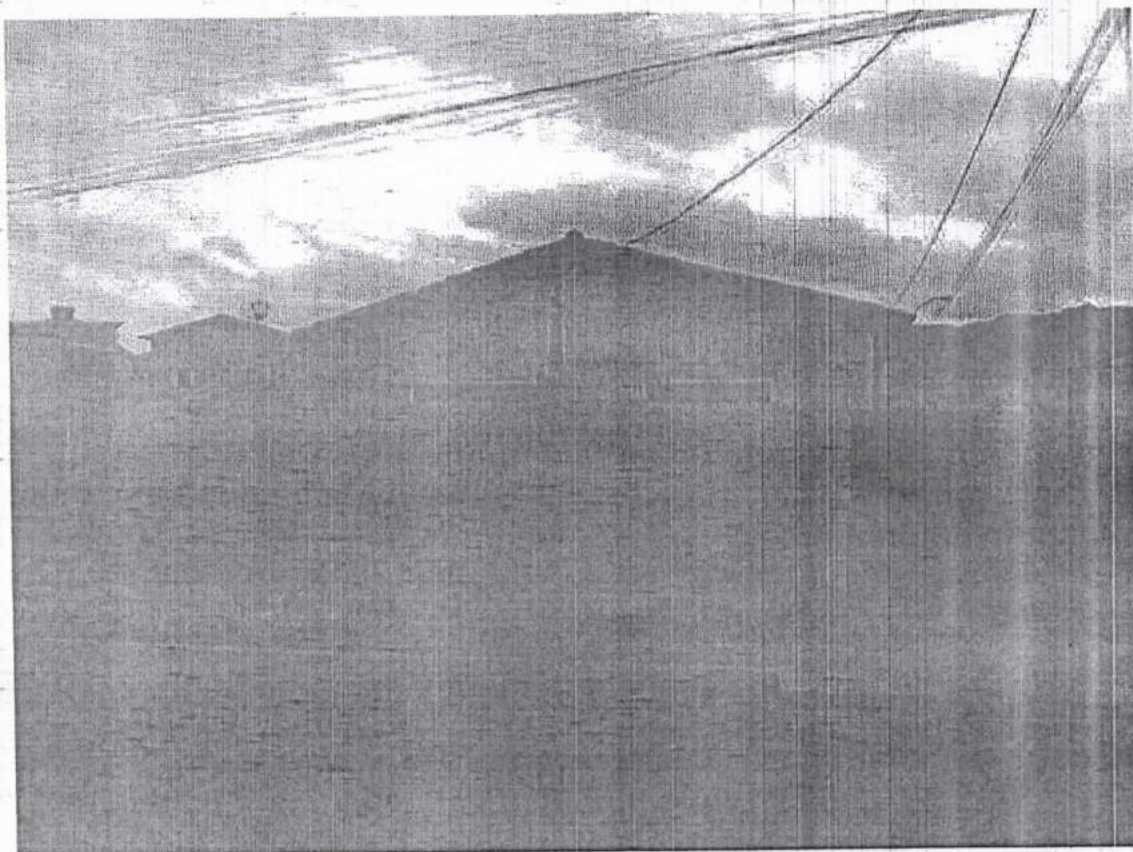
Lote 02



**Secretaria Municipal de
Obras e Serviços Urbanos**



Pedra na Mão do
LIVRAMENTO
de Nossa Senhora
Nossa Terra, Nosso Orgulho

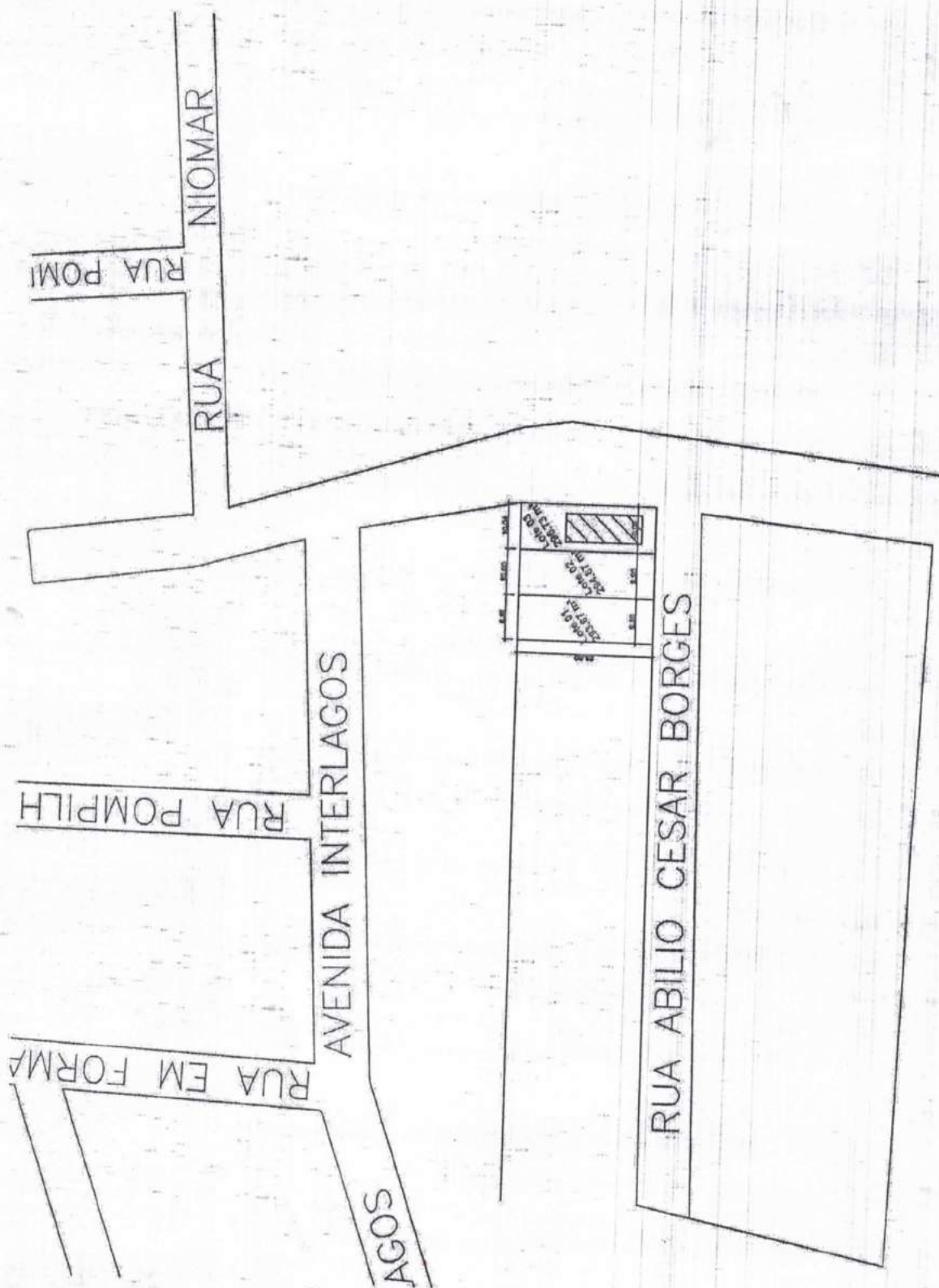


Lote 03

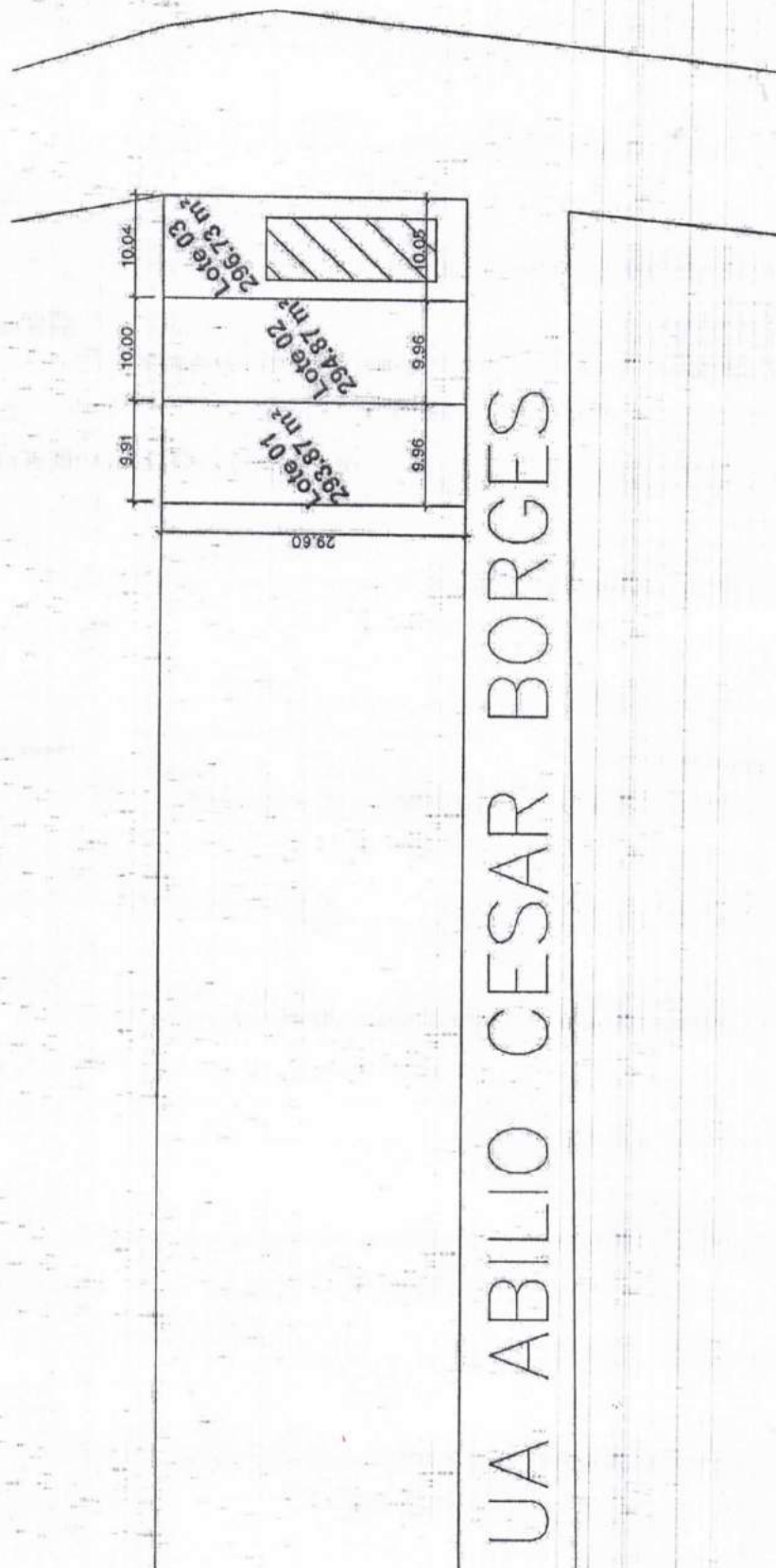
Handwritten signature or stamp.



PLANTA DOS LOTES (Detalhada)



PLANTA DOS LOTES (Ampliada)





IMÓVEL 02

CARACTERIZAÇÃO:

Os Lotes estão localizados na área urbana do município de Livramento de Nossa Senhora, na **Rua Pedro Mandú** com esquina com a **Rua Senhor do Bonfim**, Bairro Santa Cruz, com área total de 3.103,85m² (três mil cento e três, oitenta e cinco metros quadrados) divididos em 10 (dez) lotes.

DESCRIÇÃO DOS LOTES

- **Lote 04:** 13,04 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 23,10 metros de lateral direita, 25,25 metros de lateral esquerda e 13,18 metros de fundo, com a área total correspondente a 314,25 m²;
- **Lote 05:** 13,04 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 25,25 metros de lateral direita, 27,40 metros de lateral esquerda e 13,60 metros de fundo, com a área total correspondente a 324,20 m²;
- **Lote 06:** 13,04 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 27,40 metros de lateral direita, 29,55 metros de lateral esquerda e 13,39 metros de fundo, com a área total correspondente a 370,15 m²;
- **Lote 07:** 6,09 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 28,63 metros de lateral direita, 32,36 metros de lateral esquerda e 17,81 metros de fundo, com a área total correspondente a 327,91 m²;
- **Lote 08:** 10,01 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 27,07 metros de lateral direita, 27,07 metros de lateral esquerda e 10,00 metros de fundo, com a área total correspondente a 260,46 m²;
- **Lote 09:** 12,06 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 29,43 metros de lateral direita, 29,52 metros de lateral esquerda e 12,98 metros de fundo, com a área total correspondente a 368,91 m²;
- **Lote 10:** 12,04 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 29,38 metros de lateral direita, 29,52 metros de lateral esquerda e 12,04 metros de fundo, com a área total correspondente a 354,03 m²;
- **Lote 11:** 12,04 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 29,32 metros de lateral direita, 29,38 metros de lateral esquerda e 12,04 metros de fundo, com a área total correspondente a 353,34 m²;



- Lote 12: 12,04 metros de frente com a Rua Pedro Mandú, 29,26 metros de lateral direita, 29,32 metros de lateral esquerda e 12,04 metros de fundo, com a área total correspondente a 352,64 m²;

LOCALIZAÇÃO:

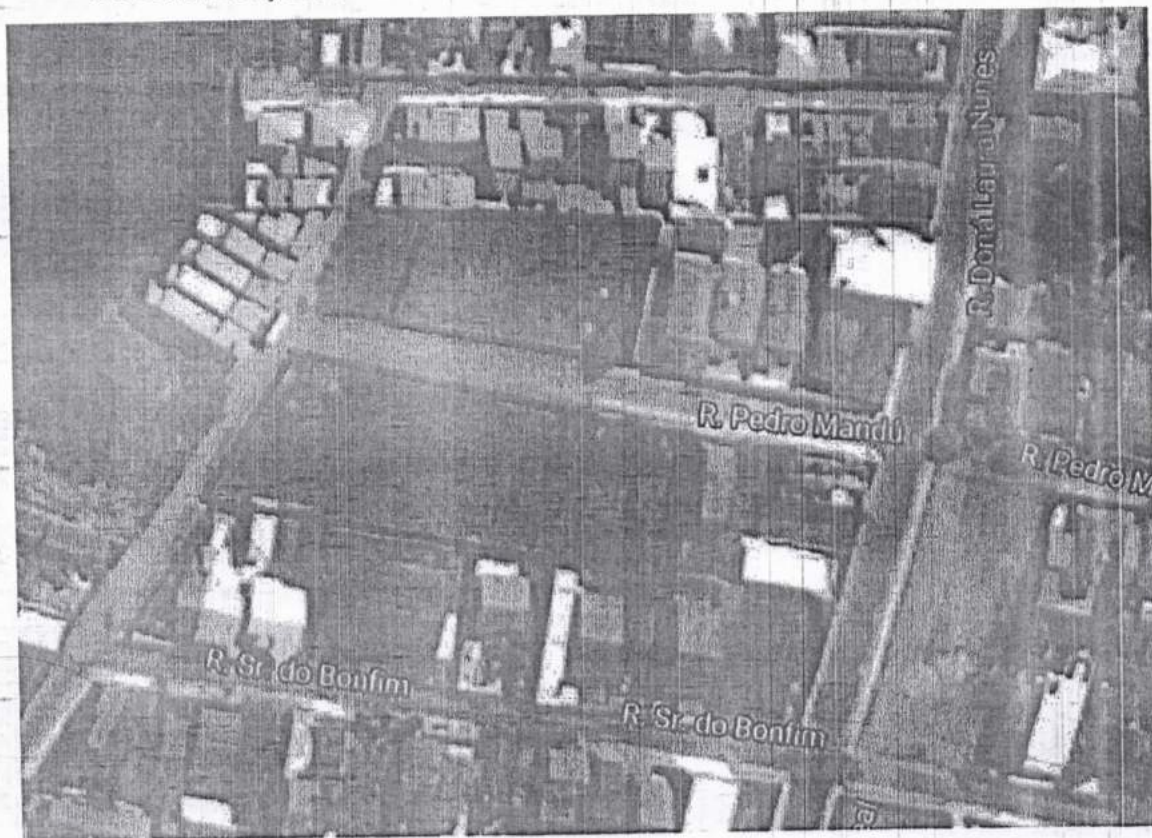
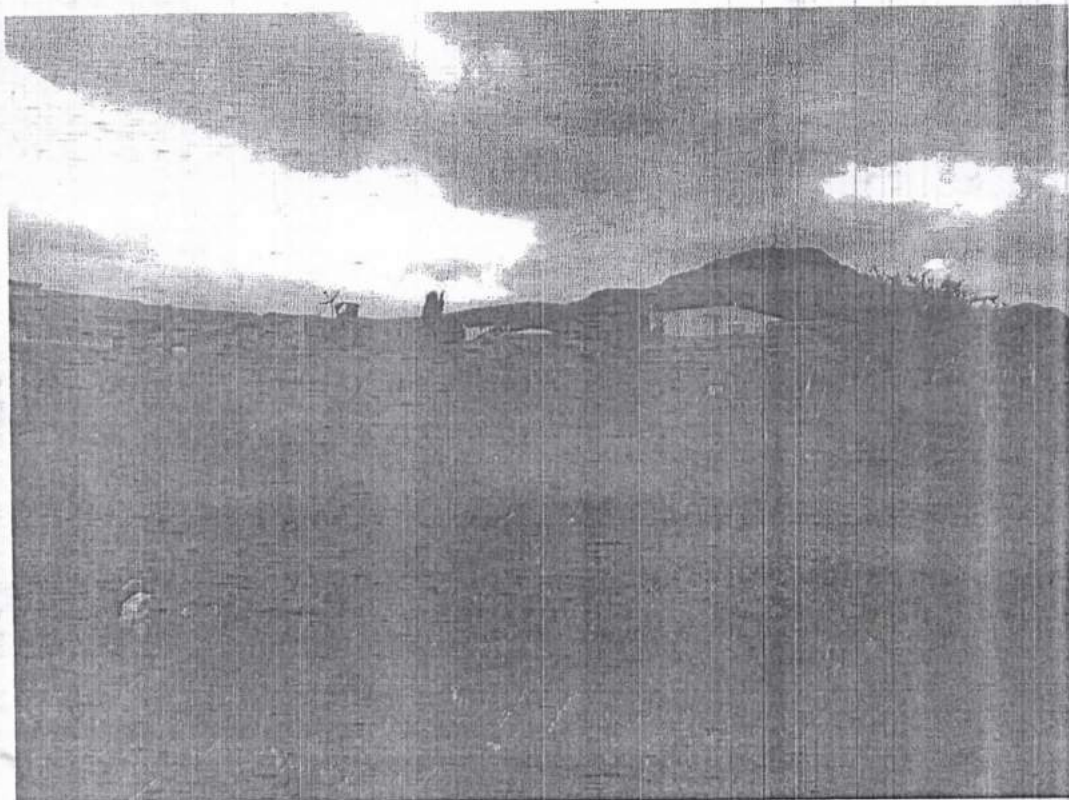


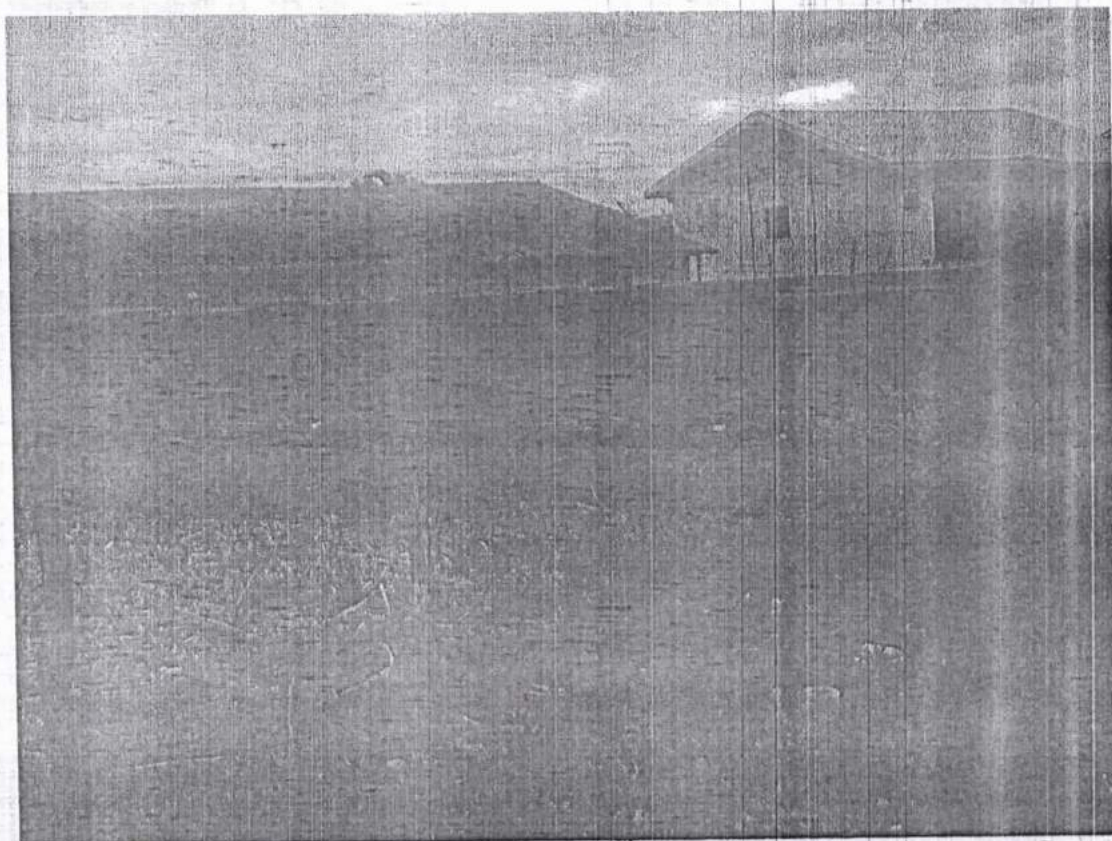
Imagem Satélite da localização dos lotes.



IMAGENS:



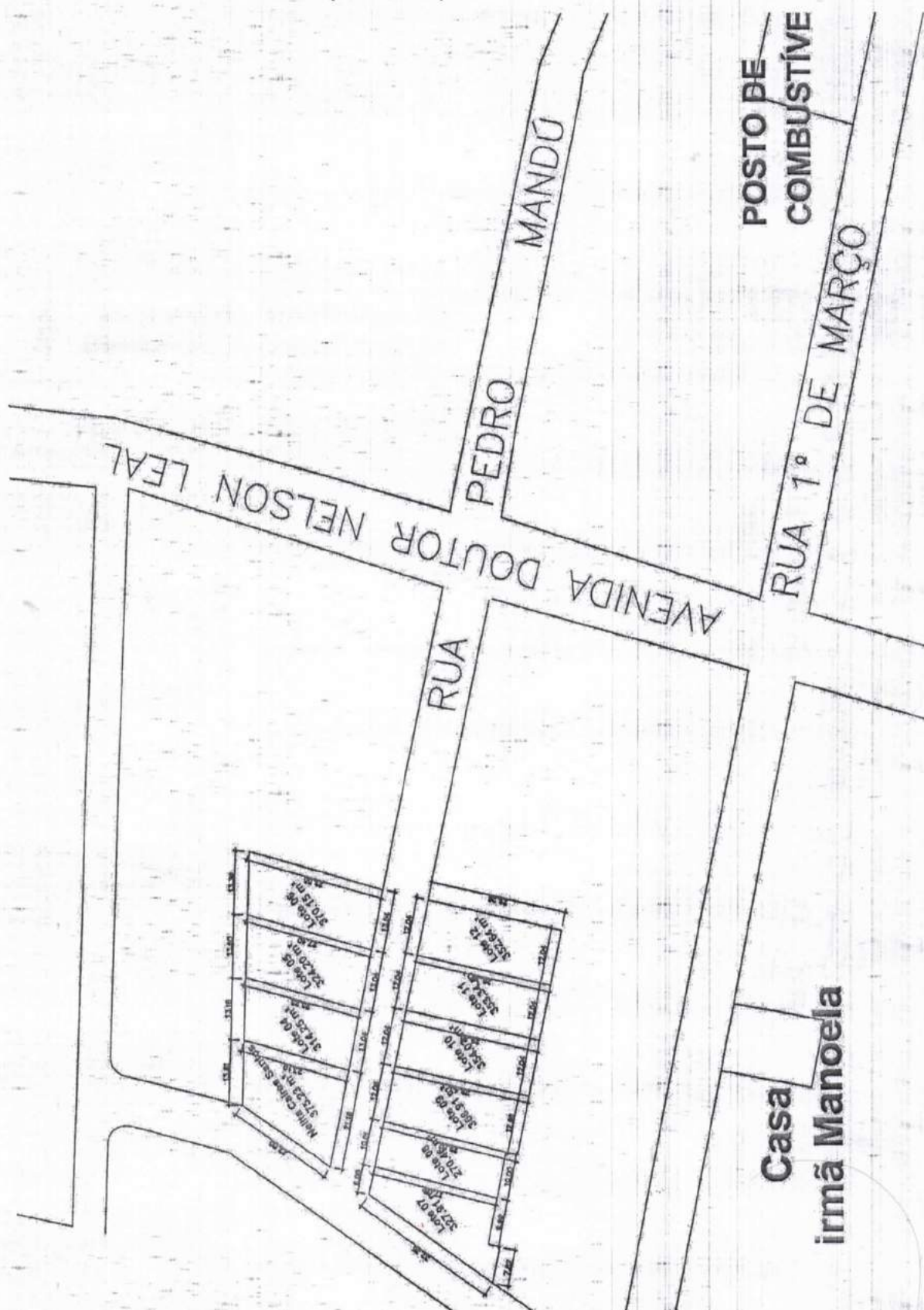
Lotes 04 a 06



Lotes 07 a 12



PLANTA DOS LOTES (Detalhada)



[illegible]



IMÓVEL 03

CARACTERIZAÇÃO:

Os Lotes estão localizados na área urbana do município de Livramento de Nossa Senhora, na Rua Francisco de Paula Lima, Bairro Centro com área total de 277,19 m² (duzentos e setenta e sete, dezenove metros quadrados) divididos em 2 (dois) lotes.

DESCRIÇÃO DOS LOTES:

- **Lote 13:** 10,62 metros de frente com a rua Francisco de Paula Lima, 6,26 metros de lateral direita, 6,26 metros de lateral esquerda e 10,62 metros de fundo, com a área total correspondente a 68,63 m²;
- **Lote 14:** 8,97 metros de frente com a rua Francisco de Paula Lima, 24,81 metros de lateral direita, 24,85 metros de lateral esquerda e 9,91 metros de fundo, com a área total correspondente a 208,56 m².

LOCALIZAÇÃO:

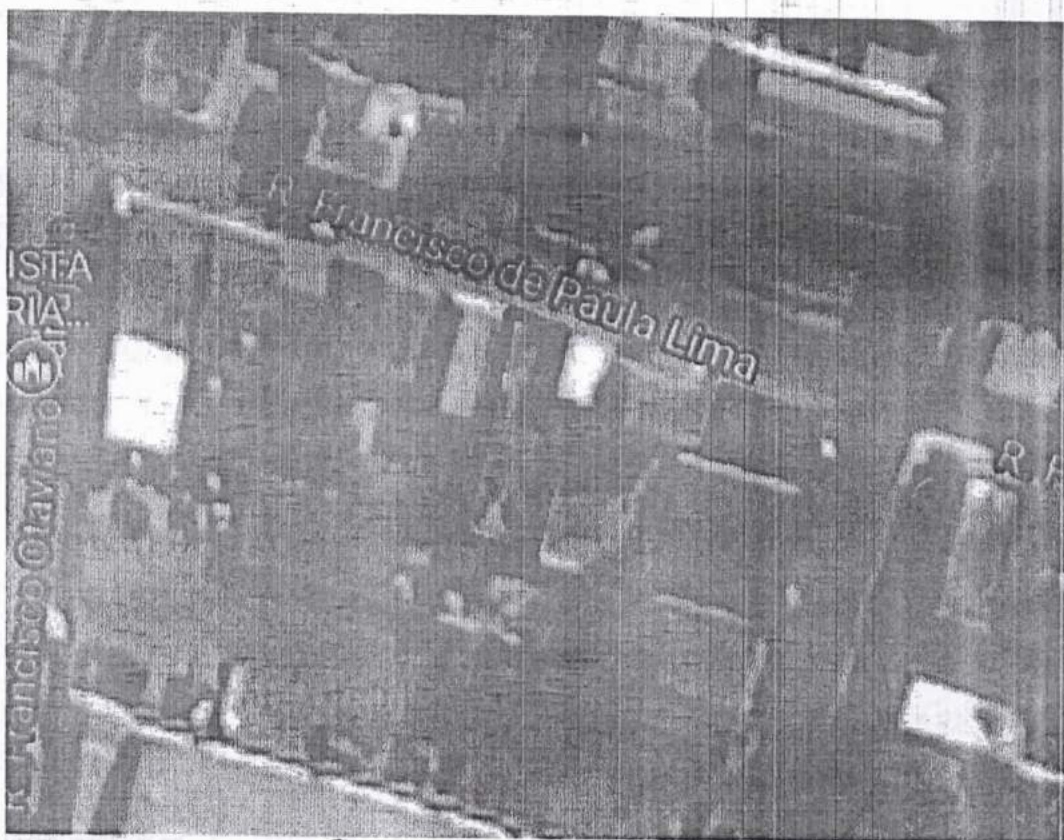
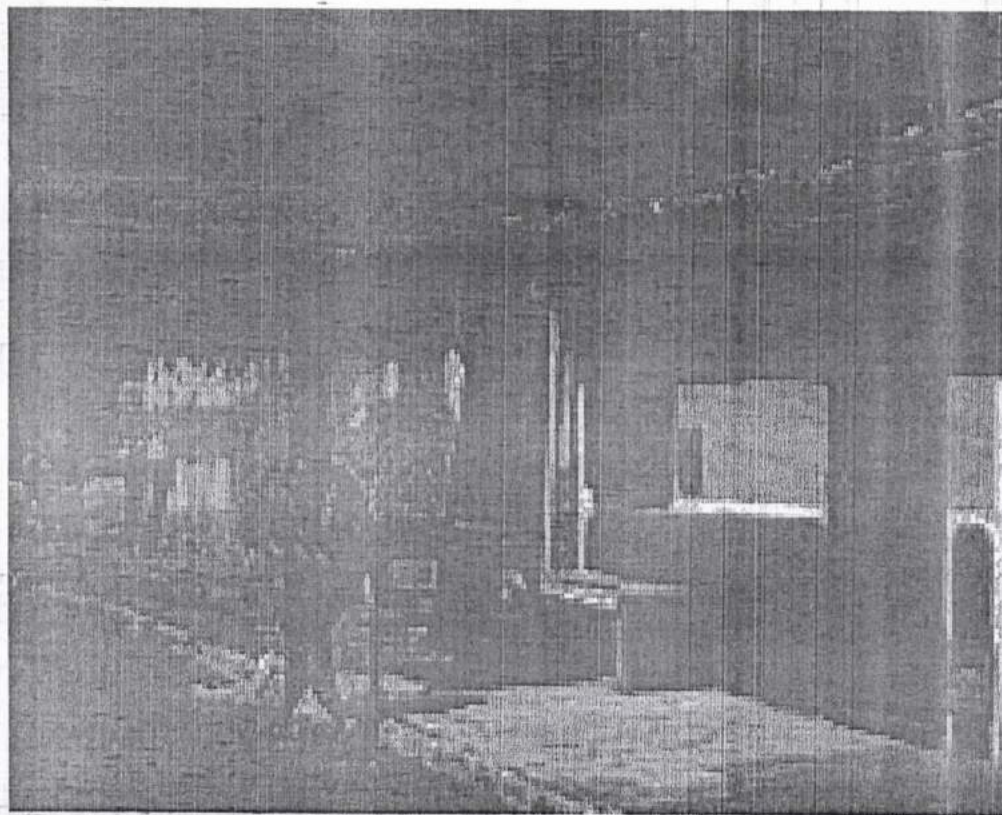


Imagem Satélite dos lotes

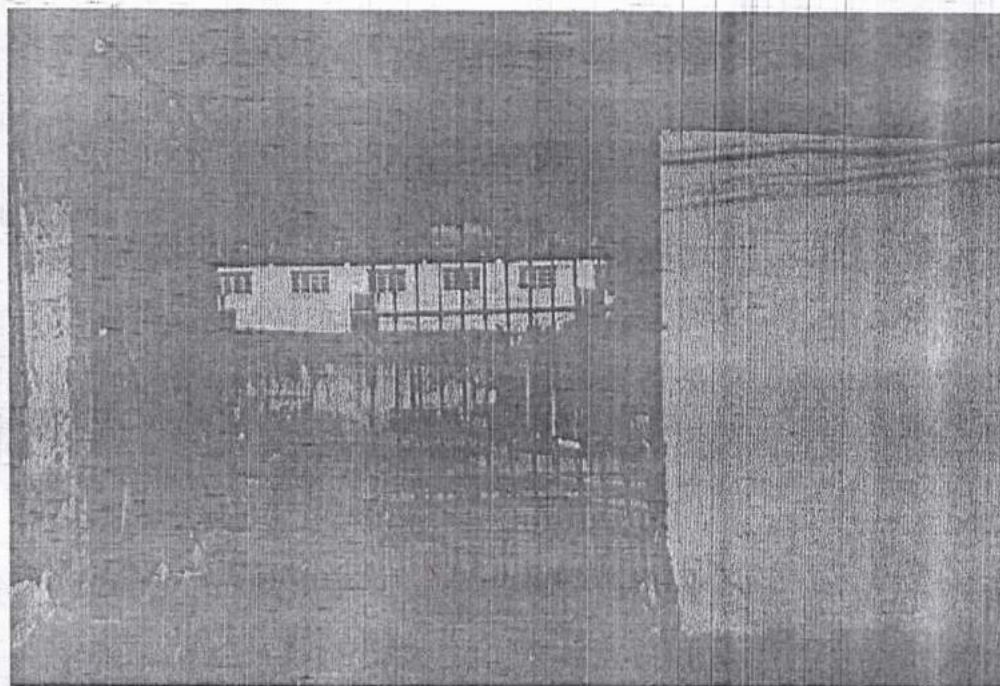
[Handwritten signature]



IMAGENS:

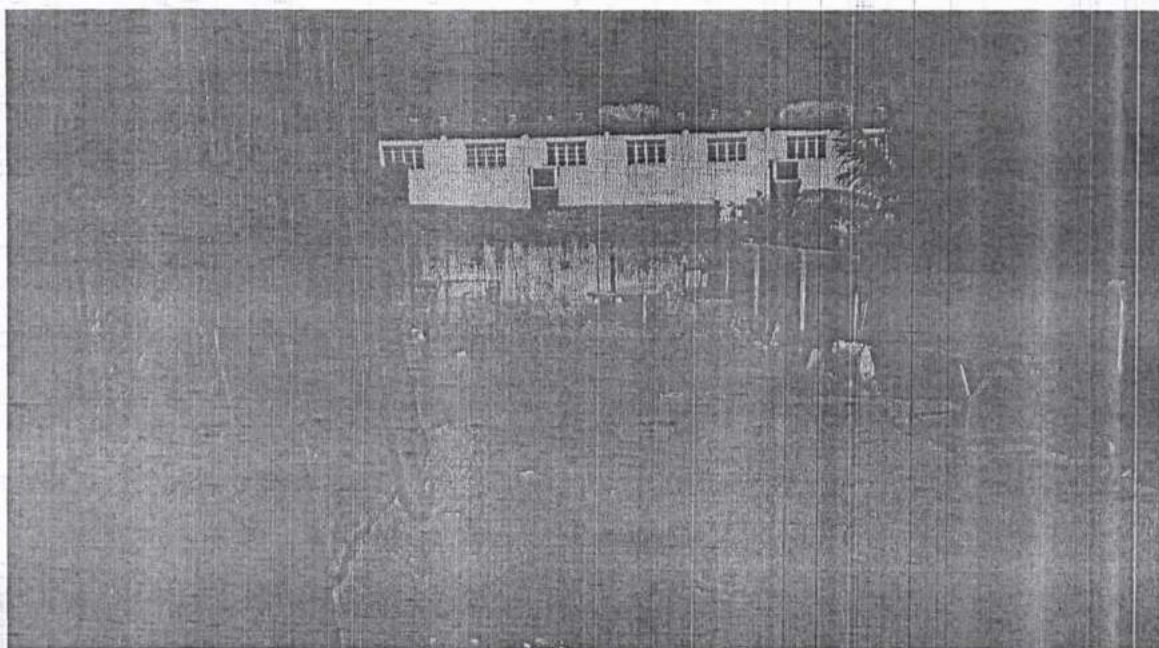


Lote 13

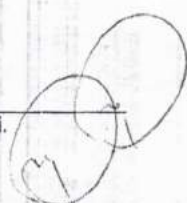


Lote 14

Handwritten signature or initials in a circle.



Lote 14.1





IMÓVEL 04

CARACTERIZAÇÃO:

Os Lotes estão localizados na área urbana do município de Livramento de Nossa Senhora, na Praça Gentil Vilas Boas e esquina com rua Dr. Edilson R. Pontes, Bairro Centro, com área total de 725,37m² (setecentos e vinte e cinco, trinta e sete metros quadrados).

DESCRIÇÃO DO LOTE:

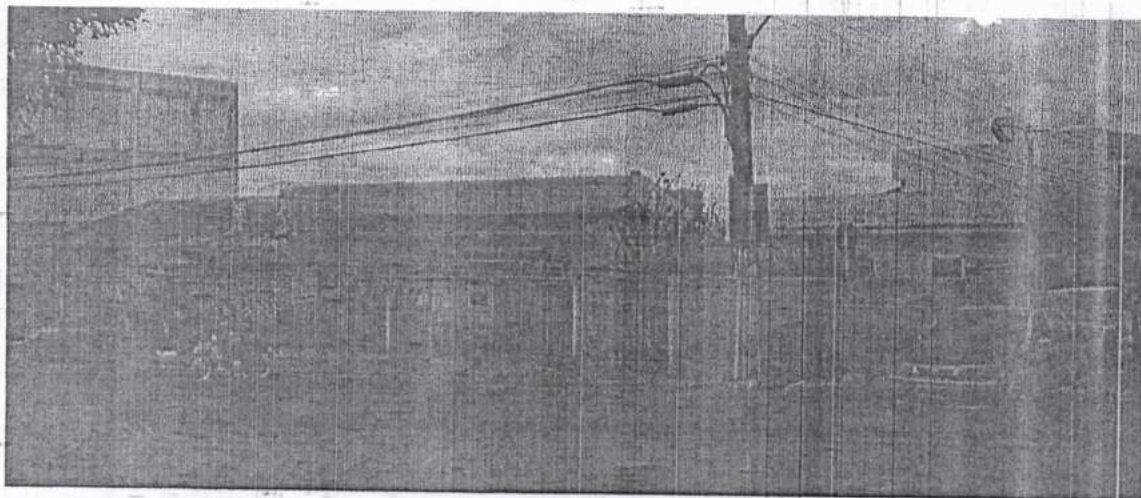
- **Lote 15:** 10,59 metros de frente com a rua Dr. Edilson R. Pontes, 26,81 metros de lateral direita, 24,30 metros de lateral esquerda com a Praça Gentil Vilas Boas e 11,08 metros de fundo, com a área total correspondente a 259,04 m²;
- **Lote 16:** 8,86 metros de frente com a rua Dr. Edilson R. Pontes, 29,15 metros de lateral direita, 26,81 metros de lateral esquerda e 8,13 metros de fundo, com a área total correspondente a 223,82 m²;
- **Lote 17:** 8,86 metros de frente com a rua Dr. Edilson R. Pontes, 31,48 metros de lateral direita, 29,15 metros de lateral esquerda e 8,13 metros de fundo, com a área total correspondente a 242,51 m²;

LOCALIZAÇÃO:



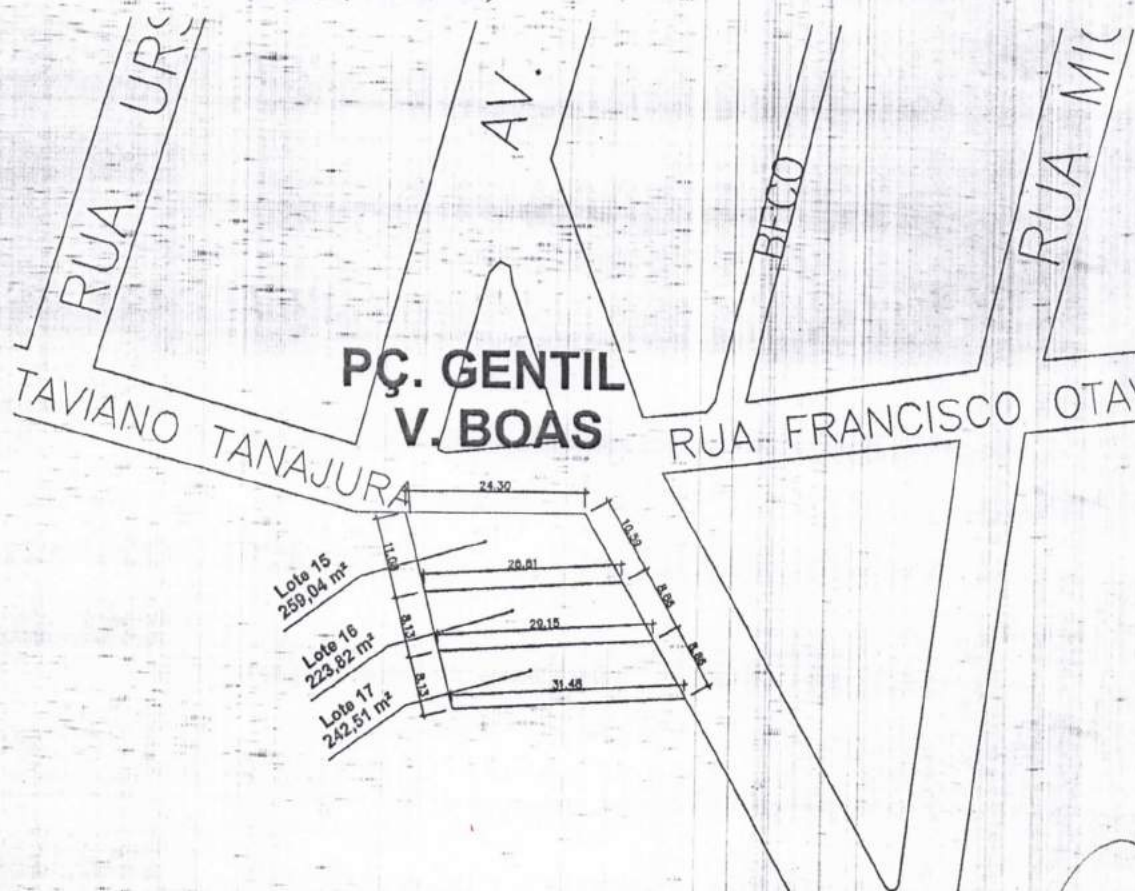
Imagem Satélite dos lotes

IMAGENS:



Lote 15 a 17

PLANTA DOS LOTES (Detalhada)





PLANTA DOS LOTES (Ampliada)

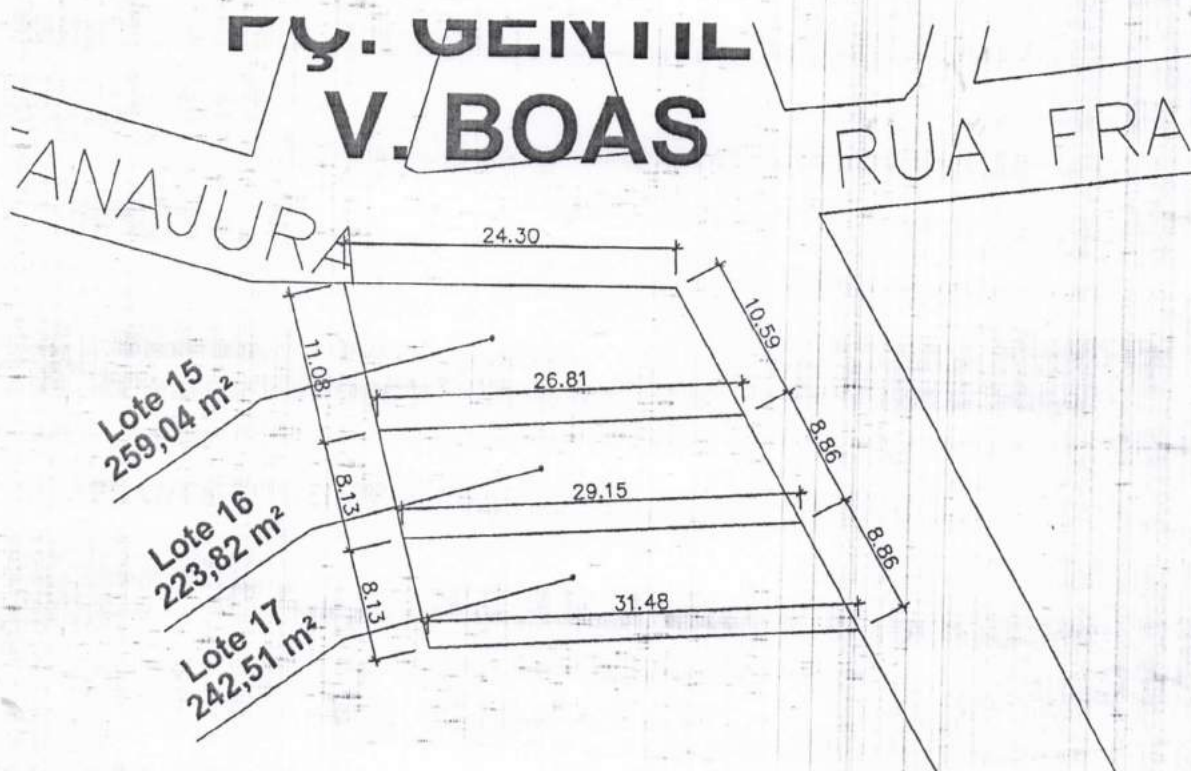
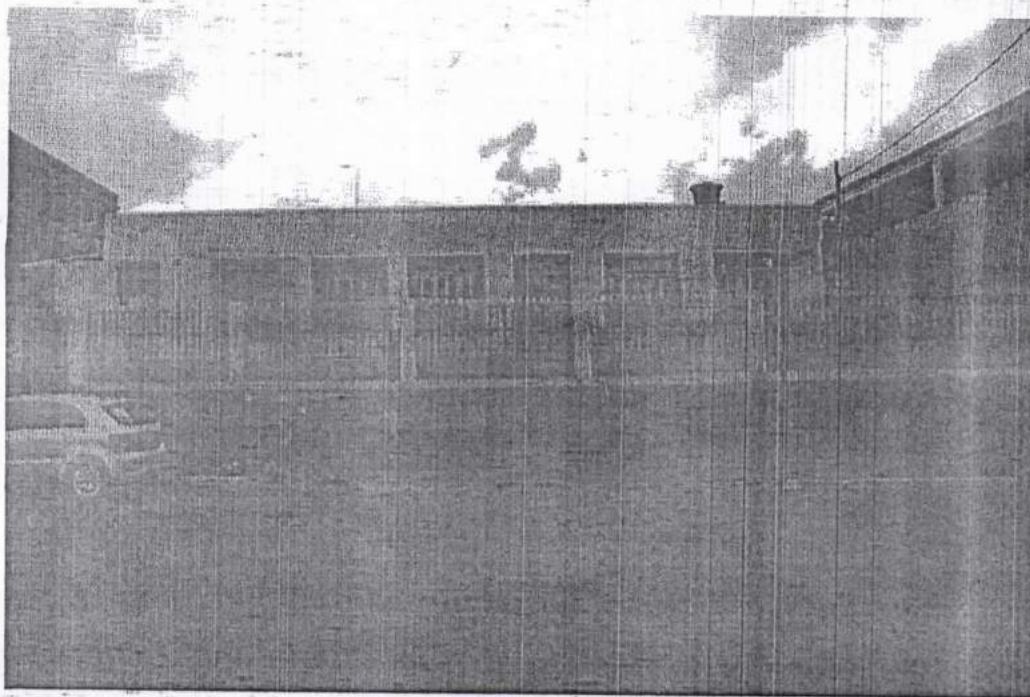


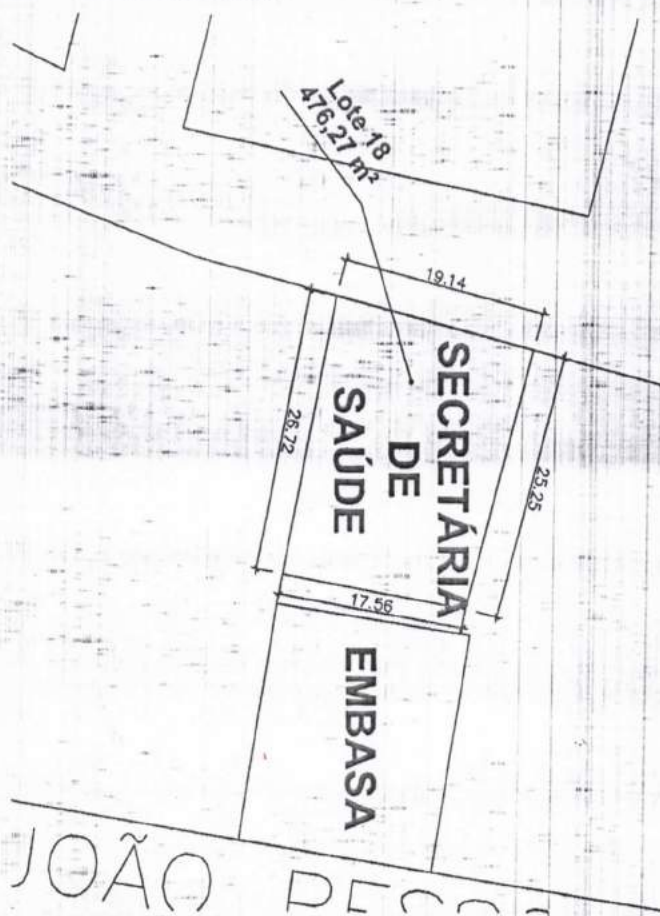


IMAGEM:



Lote 18

PLANTA DO LOTE (Ampliada)





IMÓVEL 06

CARACTERIZAÇÃO:

O Lote esta localizado na área rural, distrito de Itanagé, município de Livramento de Nossa Senhora, na BA 152, Km 375, cerca de 24 Km da cidade, com área total de 16 Ha (Dezesseis Hectares).

DESCRIÇÃO DO LOTE:

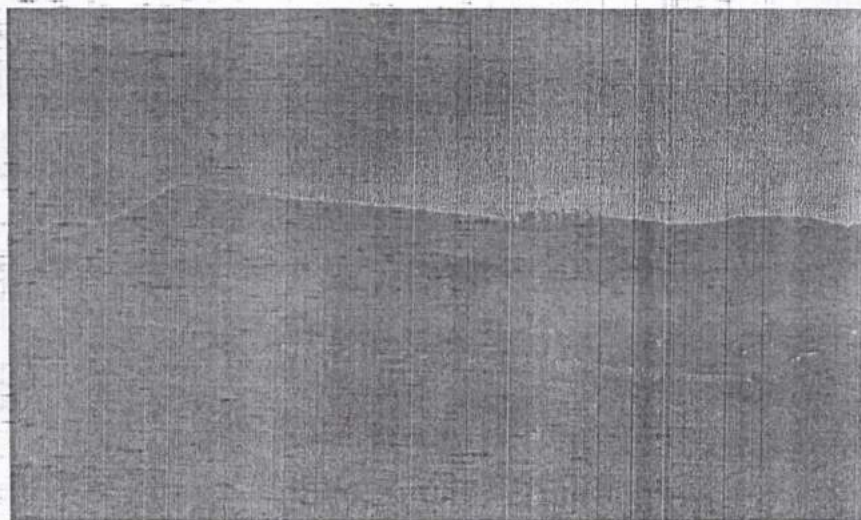
- Lote 19: área rural com 16 hectares, localizados as margens da Ba – 152, Km 375, à aproximadamente 24 Km de Livramento, sentido Paramirim.

LOCALIZAÇÃO:



Imagem Satélite do Lote 19

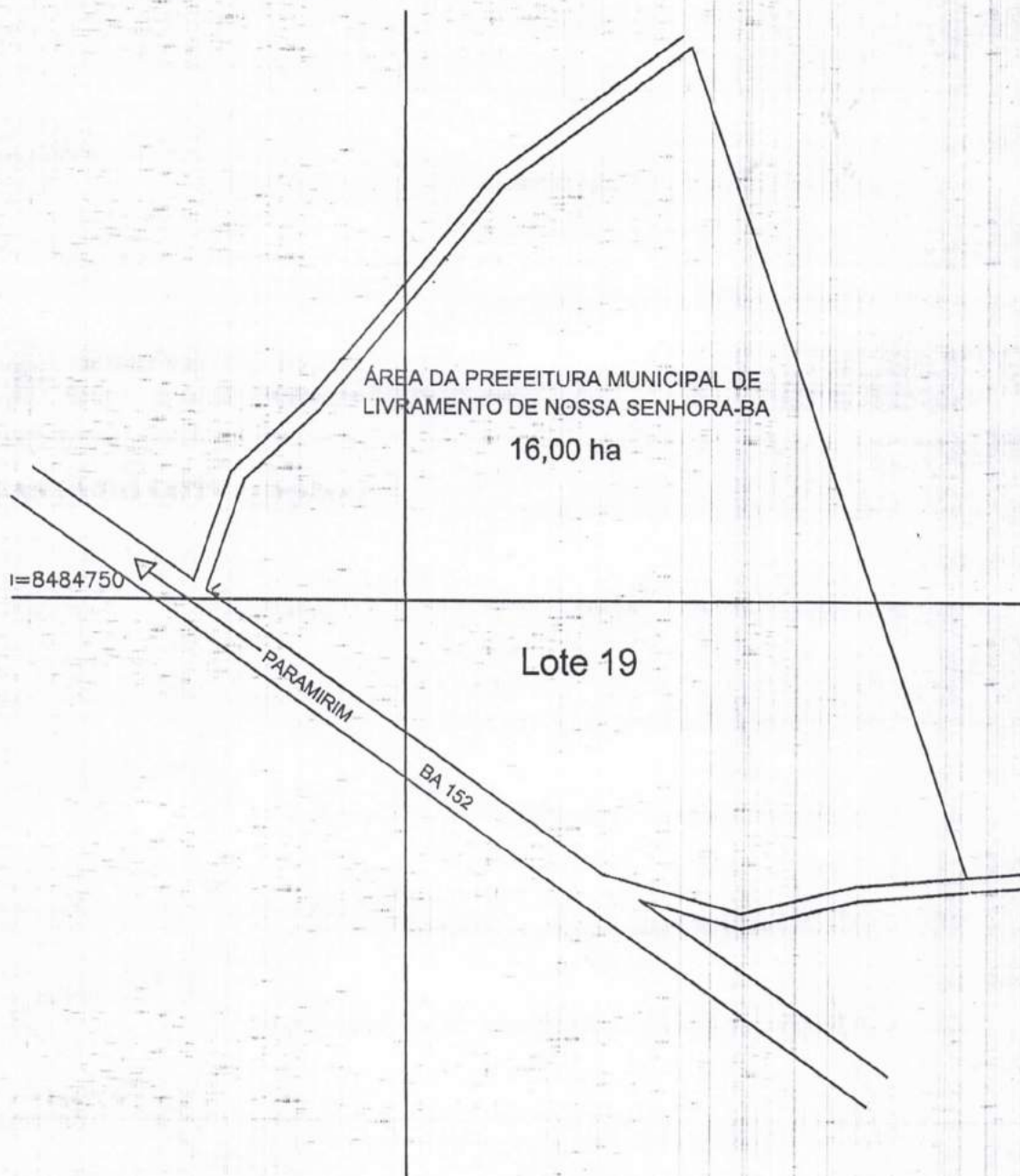
IMAGENS:



Lote 19



PLANTA DO LOTE (Ampliada)





IMÓVEL 07

CARACTERIZAÇÃO:

O Lote esta localizado na área do distrito de Iguatemí, município de Livramento de Nossa Senhora, conhecido como Biblioteca com área total de 48,76m² (quarenta e oito setenta e seis metros quadrados).

DESCRIÇÃO DO LOTE:

- Lote 20: 7,15 metros de frente, 6,82 metros de lateral direita, 6,82 metros de lateral esquerda e 7,15 metros de fundo, com a área total correspondente a 48,76m².

LOCALIZAÇÃO:

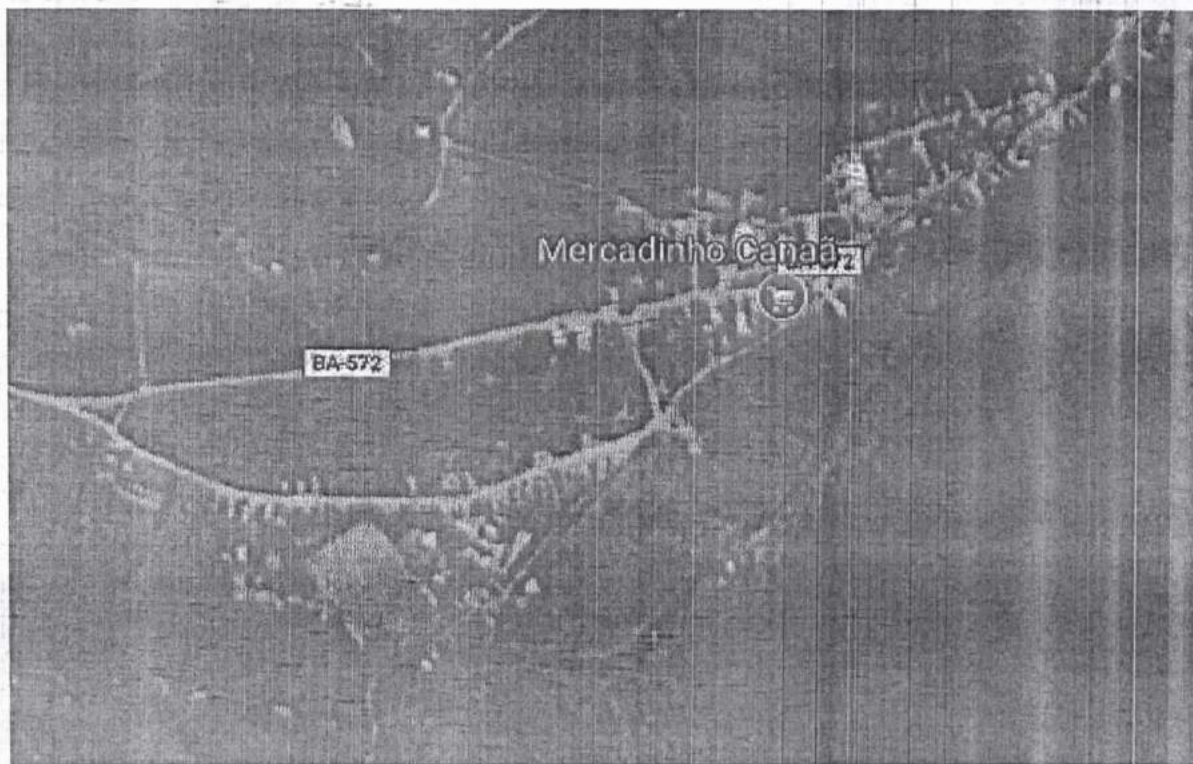
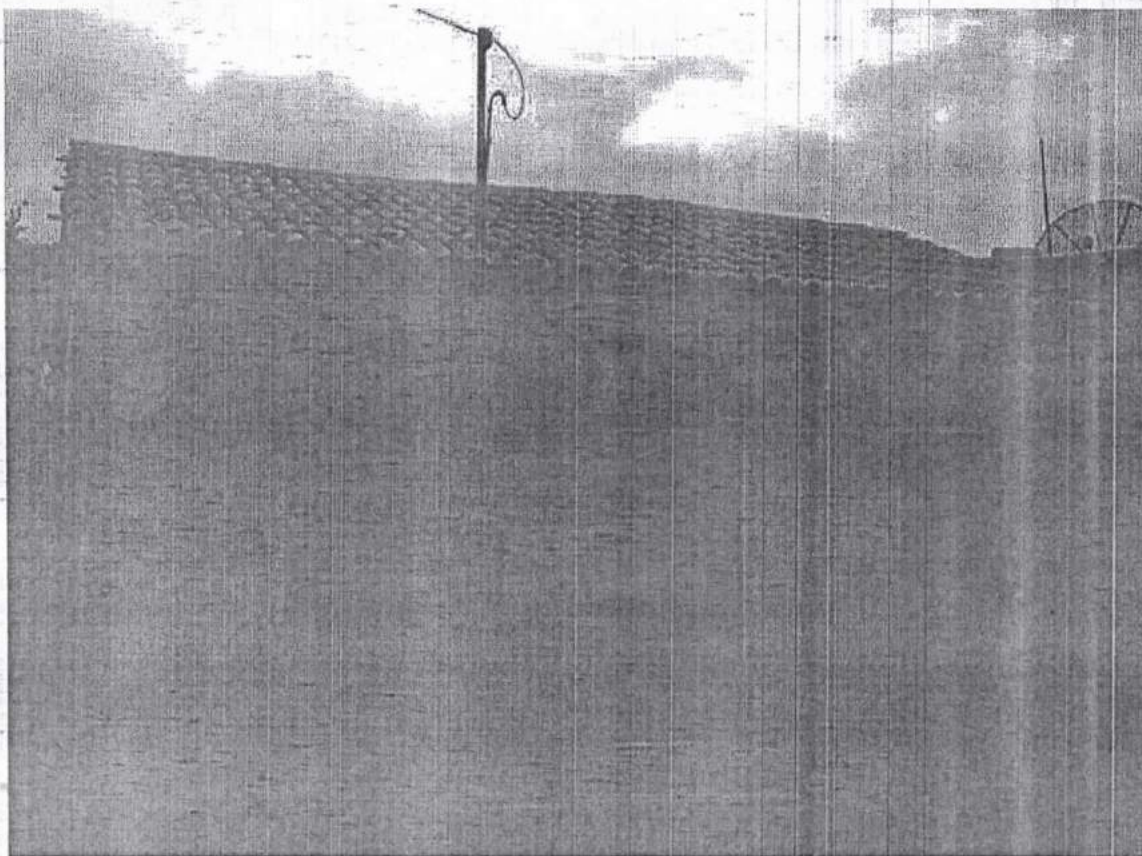


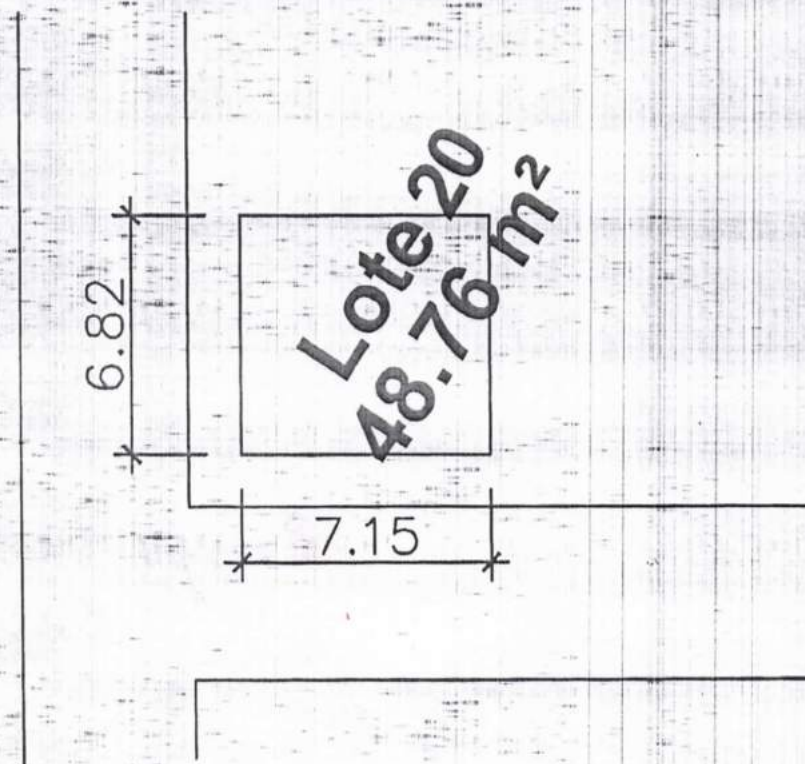
Imagem Satélite do Lote 20

IMAGEM:



Lote 20

PLANTA DO LOTE (Ampliada)





IMÓVEL 08

CARACTERIZAÇÃO:

Os Lotes estão localizados na área do distrito de Iguatemi, município de Livramento de Nossa Senhora, Rua principal de asfalto, com área total de 1.019,36m² (mil e dezenove, trinta e seis metros quadrados) divididos em quatro terrenos.

DESCRIÇÃO DOS LOTES:

- **Lote 21:** 9,20 metros de frente, 28,20 metros de lateral direita, 27,95 metros de lateral esquerda e 9,20 metros de fundo, com a área total correspondente a 258,29 m².
- **Lote 22:** 9,20 metros de frente, 27,95 metros de lateral direita, 27,70 metros de lateral esquerda e 9,20 metros de fundo, com a área total correspondente a 255,99 m².
- **Lote 23:** 9,20 metros de frente, 27,70 metros de lateral direita, 27,45 metros de lateral esquerda e 9,20 metros de fundo, com a área total correspondente a 253,69 m².
- **Lote 24:** 9,20 metros de frente, 27,45 metros de lateral direita, 27,20 metros de lateral esquerda e 9,20 metros de fundo, com a área total correspondente a 251,39 m².

LOCALIZAÇÃO:

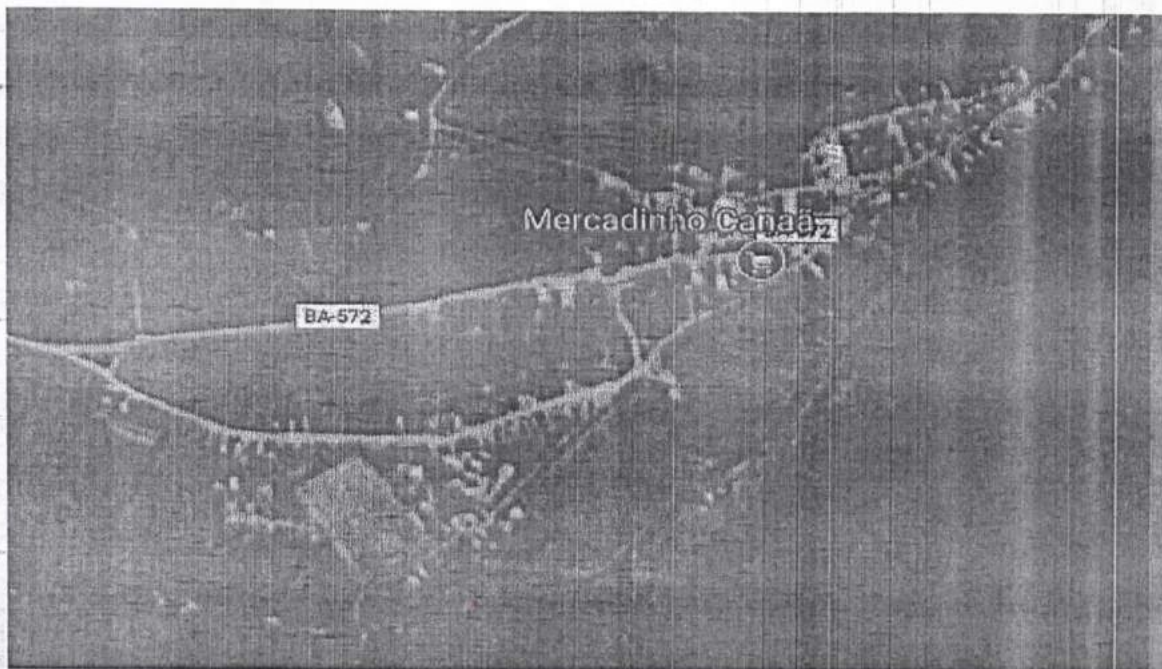


Imagem Satélite dos Lotes 21 a 24

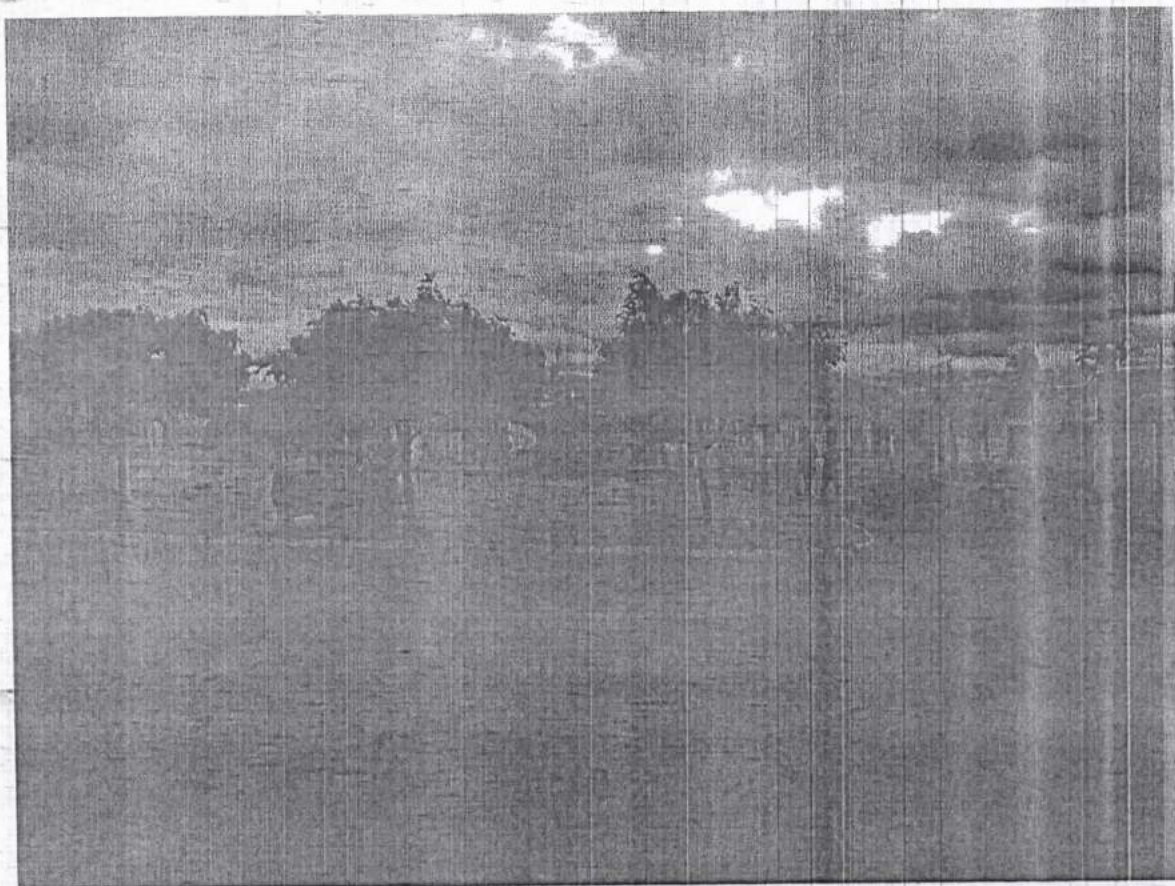


**Secretaria Municipal de
Obras e Serviços Urbanos**



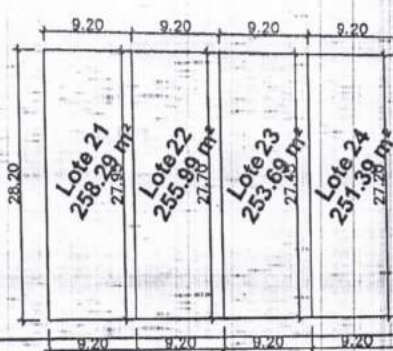
LIVRAMENTO
de Nossa Senhora
Nossa Terra, Nosso Orgulho

IMAGENS:



Lotes 21 a 24

PLANTA DO LOTE (Ampliada)



RUA PRINCIPAL (ASFALTO)



IMÓVEL 09

CARACTERIZAÇÃO:

O Lote esta localizado na área do distrito de Iguatemí, município de Livramento de Nossa Senhora, Rua Principal com área total de 141,62m² (cento e quarenta e um, sessenta e dois metros quadrados).

DESCRIÇÃO DO LOTE:

- Lote 25: 9,40 metros de frente, 15,60 metros de lateral direita, 15,84 metros de lateral esquerda e 7,70 metros de fundo, com a área total correspondente a 141,62m².

LOCALIZAÇÃO:

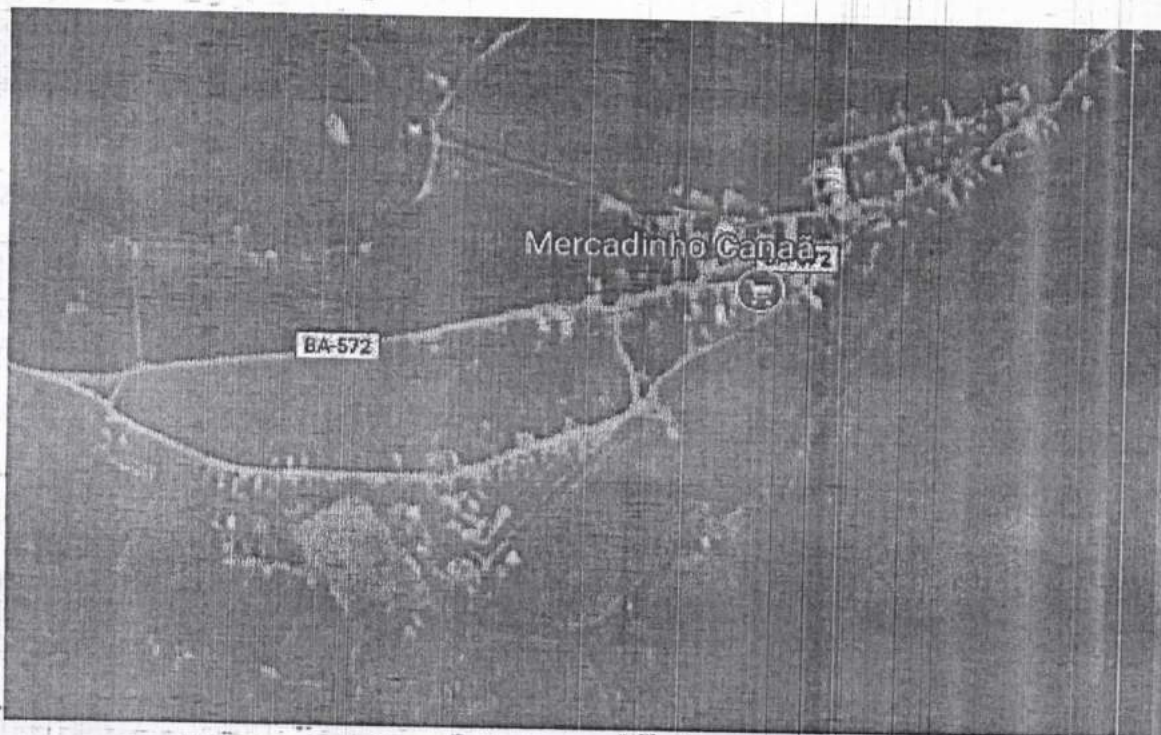
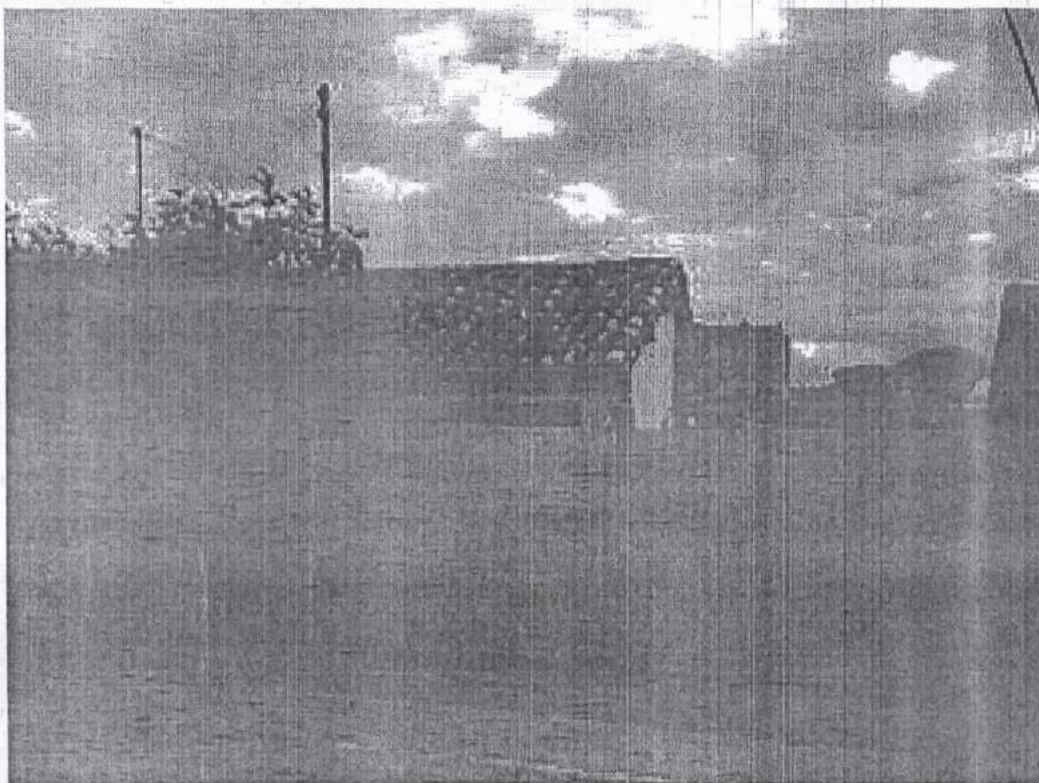


Imagem Satélite do Lote 25

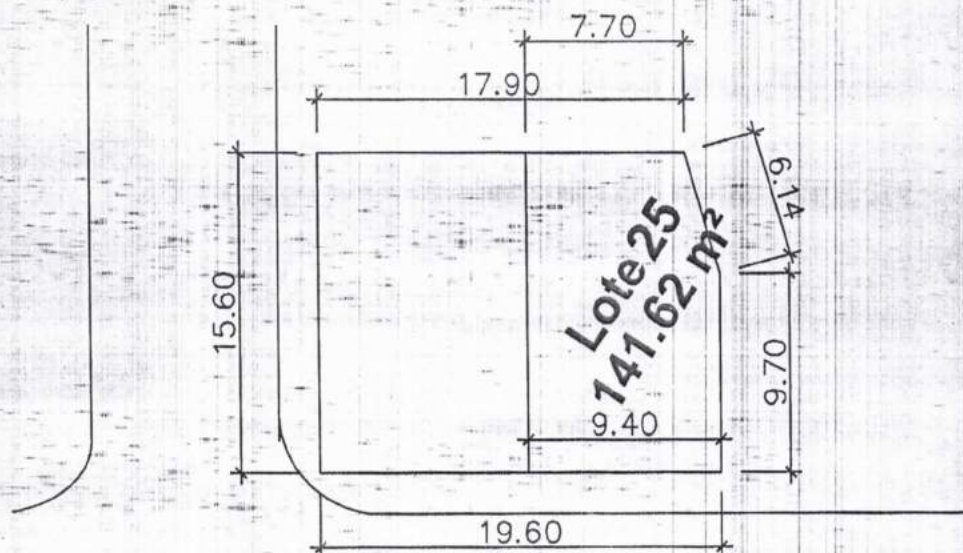


IMAGEM:



Lote 25

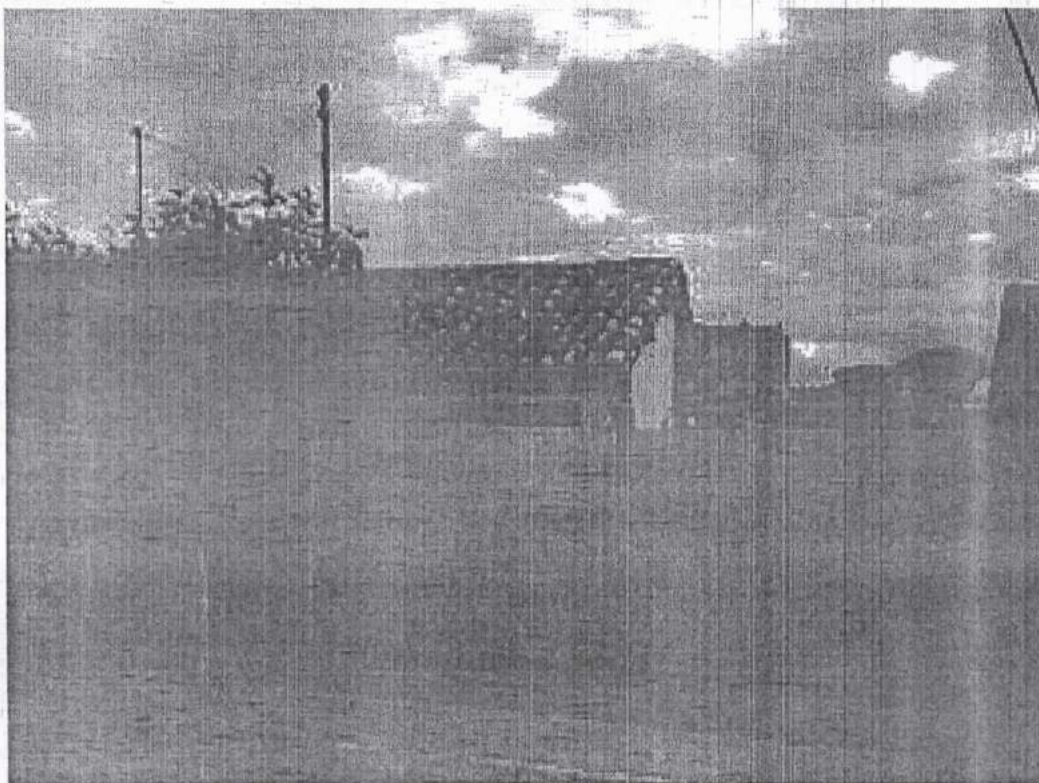
PLANTA DO LOTE (Ampliada)



ASFALTO

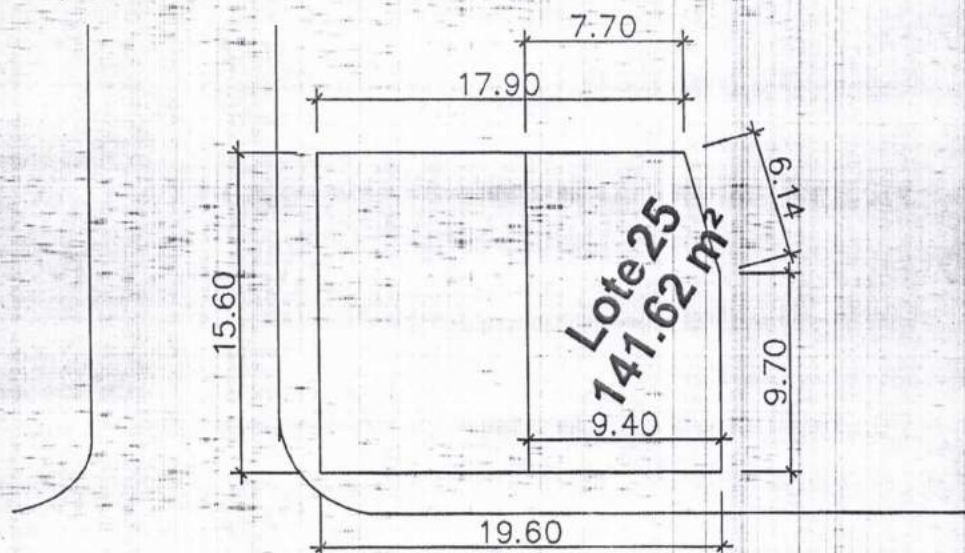


IMAGEM:



Lote 25

PLANTA DO LOTE (Ampliada)



ASFALTO



IMÓVEL 10

CARACTERIZAÇÃO:

O Lote esta localizado na área do distrito de Iguatemi, município de Livramento de Nossa Senhora, Rua principal de asfalto, com área total de 348,00m² (trezentos e quarenta e oito metros quadrados).

DESCRIÇÃO DO LOTE:

- Lote 26: 11,60 metros de frente, 20,00 metros de lateral direita, 40,00 metros de lateral esquerda e 23,12 metros de fundo, com a área total correspondente a 348,00 m².

LOCALIZAÇÃO:

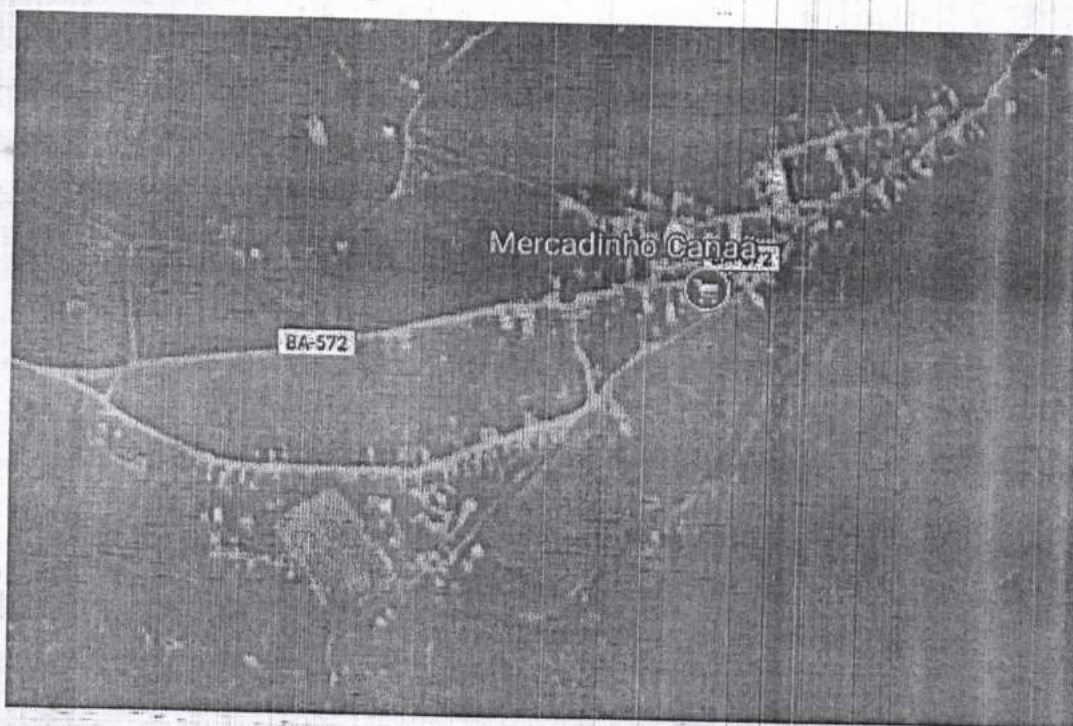
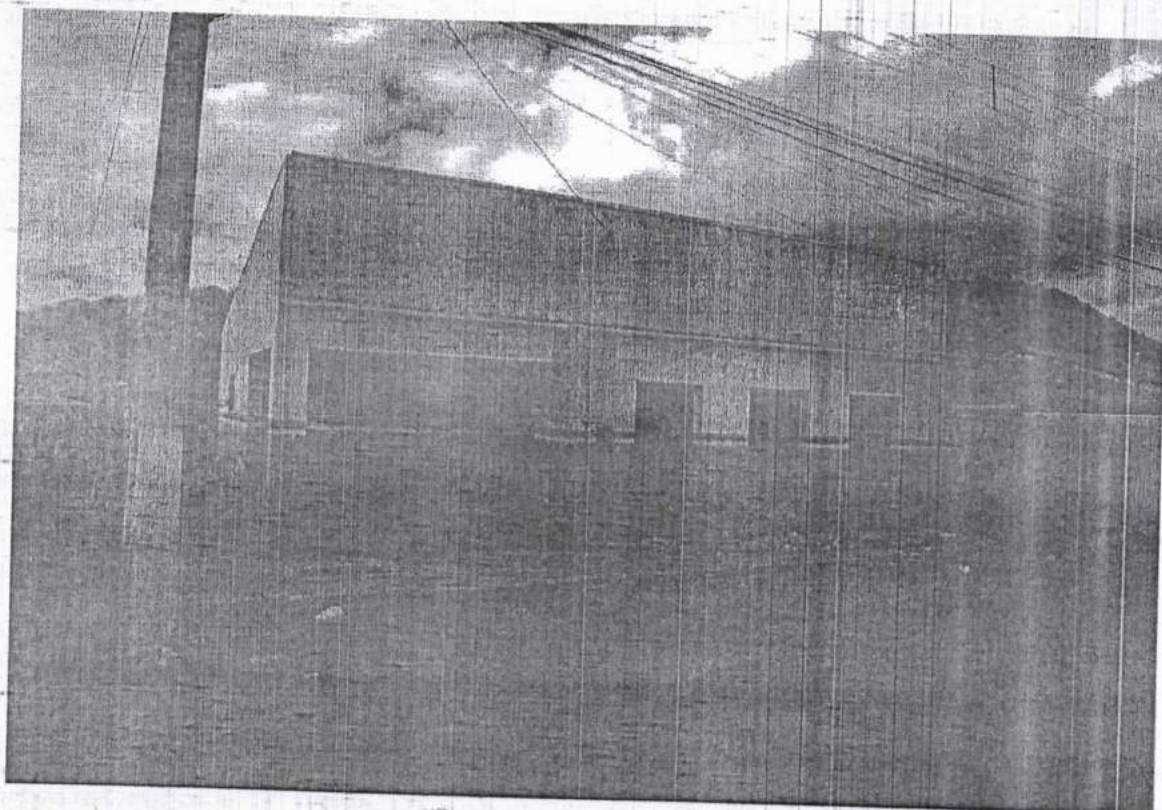


Imagem Satélite do Lote 26

(Handwritten signature)



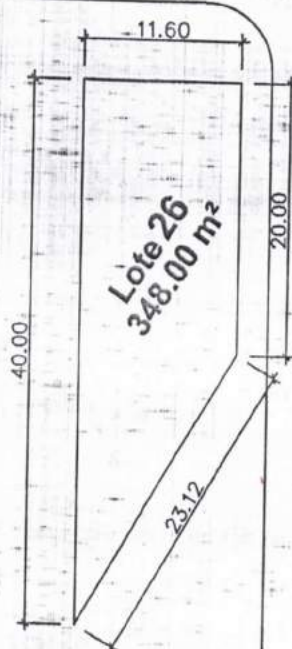
IMAGEM:



Lote 26

PLANTA DO LOTE (Ampliada)

RUA PRINCIPAL (ASFALTO)





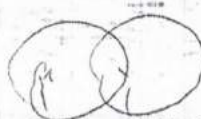
**Secretaria Municipal de
Obras e Serviços Urbanos**



LIVRAMENTO
de Nossa Senhora
Nossa Fé, Nosso Orgulho

Prefeitura Municipal de Livramento de Nossa Senhora – Ba, 25 de Setembro de 2017.

Thyago Bahiano Lima
Engenheiro Civil
CREA 83104



José Ricardo Assunção Ribeiro
- Prefeito -